

# Dokument med central information

## Formål

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informationen kræves i henhold til lovgivningen for at hjælpe dig med at forstå arten af samt risici, omkostninger, potentielle gevinster og tab ved dette produkt og hjælpe dig med at sammenligne det med andre produkter.

## Produkt

### Kapitalforeningen Nykredit Invest Engros - Kredit Fokus

En afdeling af Kapitalforeningen Nykredit Invest Engros

ISIN: DK0060949618

Websted: [www.nykreditinvest.dk](http://www.nykreditinvest.dk); Telefon: +45 70 10 90 00

Finanstilsynet er ansvarlig for tilsyn af Kapitalforeningen Nykredit Invest Engros i forbindelse med dokumentet med central information.

Nykredit Portefølje Administration A/S (foreningens forvalter) er godkendt i Danmark og reguleres af Finanstilsynet.

Dette dokument blev senest opdateret den 25. november 2025.

---

**Advarsel:** Du er ved at købe et produkt, der ikke er enkelt og kan være vanskeligt at forstå

---

## Hvad dette produkt drejer sig om

### Type

Kredit Fokus er en afdeling, som er en åben afdeling med løbende emission og indløsning, der hører under Kapitalforeningen Nykredit Invest Engros.

Afdelingen er udloddende, idet afdelingens skattemæssigt opgjorte nettooverskud udbetales til investorerne i perioden mellem den 1. januar og fondens ordinære generalforsamling.

Afdelingens valuta er DKK.

### Løbetid

Afdelingen har ingen udløbsdato.

Generalforsamlingen kan beslutte at afvikle eller likvidere afdelingen, såfremt det vurderes at være nødvendigt for bedst muligt at varetage investorernes interesse.

### Mål

Målet med afdelingen er som minimum at levere et afkast på niveau med afdelingens benchmark, der anvendes som sammenligningsgrundlag. Afdelingen vil søge at opnå et stabilt positivt afkast ved investering i en koncentreret portefølje 10-30 udstedere af europæiske og amerikanske erhvervsobligationer. Strategien indbefatter også muligheden for investeringer i europæiske stats- og realkreditobligationer.

Information om, hvorvidt afdelingen kan anvende forskellige typer afledte finansielle instrumenter for at justere risikoen eller for at opnå et bedre afkast til dig som investor kan findes i foreningens prospekt.

Der investeres uden skelen til benchmark.

Afdelingen forvaltes aktivt. Investeringsforvalteren har fuld handlefrihed med hensyn til sammensætningen af afdelingens portefølje.

Afdelingen er omfattet af rapporteringsforpligtelserne beskrevet i artikel 8 i forordningen om bæredygtighedsrelaterede oplysninger (2019/2088).

Yderligere oplysninger om afdelingens bæredygtighedskarakteristika kan findes i foreningens prospekt.

### Påtænkt detailinvestor

Afdelingen henvender sig til detailinvestorer.

Afdelingen henvender sig til investorer med en kort investeringshorisont og med en lav risikoprofil. Investorer skal være klar over, at de muligvis ikke kan genvinde deres oprindelige investering. Investorer bør overveje deres langsigtede investeringsmål og finansielle behov, inden de foretager en investeringsbeslutning. Afdelingen er muligvis ikke egnet til investorer, der har til hensigt at trække deres penge ud inden for 3 år.

Afdelingen er ikke optaget til handel på Nasdaq Copenhagen A/S.

Depositar: The Bank of New York Mellon SA/NV, Copenhagen Branch.

Yderligere oplysninger: Prospekt, vedtægter, seneste priser på beviserne (NAV), års- og halvårsrapporter kan findes på [www.nykreditinvest.dk](http://www.nykreditinvest.dk) eller udleveres gratis hos Nykredit Portefølje Administration A/S. Materialet er på dansk.

## Hvilke risici er der, og hvilke afkast kan jeg få?

### Risikoindikator



Den summariske risikoindikator er en guide til risikoniveauet for dette produkt sammenlignet med andre produkter. Den viser, hvor sandsynligt det er, at produktet mister penge på grund af bevægelser i markedet. Den viste risikokategori garanteres ikke og kan ændre sig med tiden.

Dette produkt indeholder ikke nogen beskyttelse mod den fremtidige udvikling i markedet, så du kan tabe noget af eller hele din investering.

Dette produkt er klassificeret som 2 ud af 7, hvilket er en lav risikoklasse. Dette betyder, at risikoen for potentielle tab som følge af fremtidige resultater er lav. Dårlige markedsforhold kan reducere værdien af din investering.

Ændringer i markedsforhold eller uforudsigelige hændelser kan forstærke dette produkts risici. Andre materielle risici udover dem der er indeholdt i risikoindikatoren er finansieringsrisiko, gearsingsrisiko, kreditrisiko, likviditetsrisiko og valutarisiko (en fuld beskrivelse af risici kan findes i prospektet).

### Resultatscenarier

Den fremtidige markedsudvikling vil være afgørende for dette produkts resultater. Den fremtidige markedsudvikling er usikker og kan ikke forudsiges præcist.

De ufordelagtige, moderate og fordelagtige scenarier, der vises i tabellen herunder, er illustrationer, der anvender det værst tænkelige, gennemsnitlige og bedste resultat af afdelingen inden for de seneste 10 år. Markederne kan udvikle sig meget forskelligt i fremtiden.

Stressscenariet viser, hvad du kan få tilbage under ekstreme markedsforhold.

| Anbefalet investeringsperiode: 3 år |  | Ved exit efter 1 år | Ved exit efter 3 år |
|-------------------------------------|--|---------------------|---------------------|
| Investering af 100.000 DKK          |  |                     |                     |
| Minimum                             | Der er ikke noget garanteret minimumsafkast. Du risikerer at miste en del af eller hele din investering. |                     |                     |
| Stressscenarier                     | Hvad du kan få tilbage   | 77.420 DKK          | 86.550 DKK          |
|                                     | Gennemsnitligt afkast hvert år   | -22,60 %            | -4,70 %             |
| Ufordelagtigt scenarie              | Hvad du kan få tilbage   | 88.000 DKK          | 91.710 DKK          |
|                                     | Gennemsnitligt afkast hvert år   | -12,00 %            | -2,80 %             |
| Moderat scenarie                    | Hvad du kan få tilbage   | 102.800 DKK         | 105.720 DKK         |
|                                     | Gennemsnitligt afkast hvert år   | 2,80 %              | 1,90 %              |
| Fordelagtigt scenarie               | Hvad du kan få tilbage   | 114.670 DKK         | 127.400 DKK         |
|                                     | Gennemsnitligt afkast hvert år   | 14,70 %             | 8,40 %              |

De viste tal i risikoindikatoren inkluderer alle omkostninger vedrørende selve produktet, men inkluderer muligvis ikke alle de omkostninger, som du betaler til en rådgiver eller distributør. Tallene tager ikke højde for investorens personlige skatteforhold, som også kan have betydning for investeringens afkast.

Ufordelagtigt scenarie: Denne type scenarie opstod for en investering mellem september 2019 og september 2022.

Moderat scenarie: Denne type scenarie opstod for en investering mellem september 2017 og september 2020.

Fordelagtigt scenarie: Denne type scenarie opstod for en investering mellem september 2022 og oktober 2025.

## Hvad sker der, hvis Kapitalforeningen Nykredit Invest Engros ikke er i stand til at foretage udbetalinger?

Der gælder ingen investorgaranti for en investering i afdelingen. Enhver investering i afdelingen kan medføre tab af hele investeringen. Afdelingens aktiver beskyttes af depositaren. I tilfælde af depositarens insolvens kan foreningen dog lide et økonomisk tab. Da depositaren ved lov er forpligtet til at adskille sine egne aktiver fra aktiverne i afdelingen, mindskes denne risiko dog til en vis grad.

## Hvilke omkostninger er der?

Den person, der rådgiver dig eller sælger dig dette produkt, kan opkræve yderligere omkostninger. Hvis det er tilfældet, oplyser denne person dig om disse omkostninger og om, hvordan din investering påvirkes heraf.

### Omkostninger over tid

Tabellerne nedenfor viser de beløb, der tages fra din investering for at dække forskellige typer omkostninger. Disse beløb afhænger af, hvor meget du investerer, hvor længe du har fonden, og hvordan afdelingen klarer sig.

De viste beløb er illustrationer baseret på et eksempel på et investeringsbeløb og forskellige mulige investeringsperioder.

Det er antaget, at du i det første år vil få det beløb tilbage, du oprindeligt investerede (0 % årligt afkast). For den anden beholdningsperiode er det antaget, at afdelingen klarer sig som vist i det "moderate" scenarie.

| Anbefalet investeringsperiode: 3 år    | Ved exit efter 1 år | Ved exit efter 3 år |
|--|---------------------|---------------------|
| Investering af 100.000 DKK             |                     |                     |
| Omkostninger i alt                     | 982 DKK             | 1.786 DKK           |
| Årlig omkostningsmæssig konsekvens % * | 1,0 %               | 0,6 %               |

(\*) Dette illustrerer, hvordan omkostningerne reducerer dit afkast hvert år i løbet af investeringsperioden. Det viser f.eks., at ved exit i forbindelse med den anbefalede investeringsperiode, forventes det gennemsnitlige afkast pr. år at være 2,30 % før omkostninger og 1,70 % efter omkostninger.

## Omkostningernes sammensætning

| Engangsomkostninger ved oprettelse eller exit                          |  | Ved exit efter 1 år |
|--|--|---------------------|
| Oprettelsesomkostninger  | Op til 0,30 % af det beløb, du indbetaler ved investeringens begyndelse. Distributøren, der sælger dig produktet, kan opkræve yderligere omkostninger og vil oplyse dig om den faktiske omkostning.  | Op til 300 DKK      |
| Exitomkostninger   | Op til 0,30 % af din investering, inden du får den udbetalt. Distributøren, der sælger dig produktet, kan opkræve yderligere omkostninger og vil oplyse dig om den faktiske omkostning.  | Op til 299 DKK      |
| Løbende omkostninger afholdt hvert år                                  |  |                     |
| Forvaltningsgebyrer og andre administrations- eller driftsomkostninger | 0,38 % af værdien af din investering pr. år. Tallet er baseret på det foregående års udgifter, dvs. for året, der sluttede den 31. december 2024.  | 382 DKK             |
| Transaktionsomkostninger   | 0,00 % af værdien af din investering pr. år. Dette er et skøn over de påløbne omkostninger ved køb og salg af de underliggende investeringer i forbindelse med produktet. Det faktiske beløb vil variere afhængigt af, hvor meget der købes og sælges. | 1 DKK               |
| Yderligere omkostninger afholdt på særlige betingelser                 |  |                     |
| Resultatgebyrer  | Der er intet resultatgebyr.  | 0 DKK               |

## Hvor længe bør jeg beholde det, og kan jeg tage penge ud undervejs?

Du kan på alle bankdage sælge dine investeringsbeviser og realisere din investering til den aktuelle kursværdi.

## Hvordan kan jeg klage?

I tilfælde af spørgsmål, bemærkninger eller klager kan administrationsselskabet kontaktes via telefon, e-mail eller post:

Nykredit Portefølje Administration A/S  
Sundkrogsgade 25  
2150 Nordhavn  
Tlf: +45 70 10 90 00  
E-mail: klageansvarlig.npa@nykredit.dk

### Klager

Klager fra investorer bør i første instans rettes til din normale kontaktperson eller enhver medarbejder hos Nykredit Client Services, som kan kontaktes via de ovenfor anførte kontaktoplysninger.

Der henvises desuden til Nykredits klageprocedure, der kan findes på webstedet [www.nykreditinvest.dk](http://www.nykreditinvest.dk).

## Anden relevant information

### Tidligere resultater

Tidligere afkast for de seneste 10 år (eller siden start) og tidligere resultatscenarier er tilgængelige på [www.nykreditinvest.dk](http://www.nykreditinvest.dk). Afkastene opdateres månedligt.

### Yderligere oplysninger

Yderligere oplysninger om dette produkt kan findes på [www.nykreditinvest.dk](http://www.nykreditinvest.dk).